



8 Avenue des Isles d'Amérique -
34300 Le Cap d'Agde

04 67 26 18 84

capagde@letuc.com

Cap d'Agde Deux pièces cabine

Plage Richelieu ...

Le Cap d'Agde 34300

Offre de : **VENTE**

108 000 €

Mandat n° 719



Mme

Françoise LE BRAS

foulgot@wanadoo.fr

06 84 10 92 52

SURFACES

Surface habitable **31.86 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente **108 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété **Oui**

Charges mensuelles **0 €**

CARACTÉRISTIQUES

Etage **2**

Nombre de pièces **2**

Nombre de chambres **1**

Nombre de salles d'eau **1**

Nombre de wc **1**

Parking intérieur **1**

Chauffages **Convecteur-électrique-individuel**

DESCRIPTION

Quartier place richelieu deux pièces cabine en bon état situé au 2ème étage avec ascenseur comprenant une entrée un coin cabine pour lit superposés une chambre une salle d'eau un wc indépendant un séjour avec kitchenette équipée loi carrez 31.86 m2 grande loggia fermée en véranda de 10.86 m2 exposé ouest parking commun et piscine dans la résidence/ honoraires charge vendeur /

SECTEUR

Proximité **Entre le golf et la plage.**

Exposition **Ouest**



DPE ANCIENNE VERSION

non concerné

Lot numéro 34/85, charges / an : 600 €, pas de procédure en cours

SARL,

Garant : QBE EUROPE

Carte professionnelle N° 479698199 délivrée par CCI Hérault le 26/06/2020, Montant garanti de 118000 €.